

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҒЫЛЫМ ЖӘНЕ ЖОҒАРЫ БІЛІМ МИНИСТРЛІГІ**

**«Л.Н. ГУМИЛЕВ АТЫНДАҒЫ ЕУРАЗИЯ ҰЛТТЫҚ УНИВЕРСИТЕТІ» КЕАҚ**

**Студенттер мен жас ғалымдардың  
«ҒЫЛЫМ ЖАҢЕ БІЛІМ - 2025»  
XIX Халықаралық ғылыми конференциясының  
БАЯНДАМАЛАР ЖИНАҒЫ**

**СБОРНИК МАТЕРИАЛОВ  
XX Международной научной конференции  
студентов и молодых ученых  
«ҒЫЛЫМ ЖАҢЕ БІЛІМ - 2025»**

**PROCEEDINGS  
of the XX International Scientific Conference  
for students and young scholars  
«ҒЫЛЫМ ЖАҢЕ БІЛІМ - 2025»**

**2025  
Астана**

УДК 001(06)  
ББК 72я631  
F96

**«ǴYLYM JÁNE BILIM – 2025» студенттер мен жас ғалымдардың  
XX Халықаралық ғылыми конференциясы = XX Международная  
научная конференция студентов и молодых ученых «ǴYLYM JÁNE  
BILIM – 2025» = The XX International Scientific Conference for  
students and young scholars «ǴYLYM JÁNE BILIM – 2025». – Астана:  
– 3813 б. - қазақша, орысша, ағылшынша.**

ISBN 978-601-08-5373-7

**Жинаққа студенттердің, магистранттардың, докторанттардың және жас  
ғалымдардың жаратылыстану-техникалық және гуманитарлық ғылымдардың өзекті  
мәселелері бойынша баяндамалары енгізілген.**

**The proceedings are the papers of students, undergraduates, doctoral students and young  
researchers on topical issues of natural and technical sciences and humanities. В сборник  
вошли доклады студентов, магистрантов, докторантов и молодых ученых по  
актуальным вопросам естественно-технических и гуманитарных наук.**

УДК 001(06)  
ББК 72я431  
F96

ISBN 978-601-08-5373-7

Л.Н. Гумилев атындағы Еуразия  
ұлттық университеті, 2025

**10.6 ХАЛЫҚАРАЛЫҚ КОММЕРЦИЯЛЫҚ АРБИТРАЖ ЖӘНЕ ЦИФРЛАНДЫРУ  
ЖАҒДАЙЫНДАҒЫ ХАЛЫҚАРАЛЫҚ ЖЕКЕ ҚҰҚЫҚ**

1558.	Акынов Д.М.	Правовые механизмы обеспечения исполнения обязательств государствами-членами ЕАЭС	6657
1559.	Ануарбек А.	Применение блокчейн-технологий в международном коммерческом арбитраже: правовые вызовы и перспективы	6661
1560.	Жаксылыков К.К.	Особенности правового регулирования отношений, возникающих из международного договора купли-продажи товаров	6665
1561.	Каримова Ф.Х.	Защита персональных данных в международном частном праве	6669
1562.	Мирзоева М.М.	К вопросу о сущности деловой репутации	6675
1563.	Раджабов М.Д.	Трудовые права иностранных граждан в международном частном праве	6679

**10.7 ХАЛЫҚАРАЛЫҚ ЭКОЛОГИЯЛЫҚ ҚҰҚЫҚ ЖӘНЕ БҰҰ-НЫҢ ТҰРАҚТЫ ДАМУ МАҚСАТТАРЫ**

1564.	Ануарбек А.	Международное экологическое правосудие: теоретические основы и практические аспекты	6683
1565.	Burieva M.S.	The role of international organizations in regulating the use of water resources of transboundary rivers and lakes	6687
1566.	Nasreddinzoda N.	The role of regional organizations in achieving the SDGs: international legal aspects	6691
1567.	Шалгымбаева А.Н.	Комиссия международного права ООН: регулирование экологических аспектов вооруженных конфликтов	6693

**СЕКЦИЯ 11****АРХИТЕКТУРА И СТРОИТЕЛЬСТВО****ПОДСЕКЦИЯ 11.1 СТРОИТЕЛЬСТВО**

1568.	Аманжолова Ш.Ф.	Қарқынды құрылыс жағдайындағы Астана қаласының жер асты сулары деңгейінің өзгерісін болжау	6698
1569.	Батирбекова А.Т.	Численное моделирование работы стены в грунте с распорной системой в условиях плотной застройки	6702
1570.	Бекетов Д.Н.	Энергоэффективность в строительстве: симуляция влияния ориентации зданий на потреблении энергии в Астане	6707

1571.	Бектемір О.А., Утегулова Ж.А.	Құрылыстағы топырақты нығайту әдістері	6712
1572.	Габбасова М.Е.	Сығылу кезіндегі ақаулы және ақаусыз қадалардың жұмысын салыстырмалы зерттеу	6716
1573.	Доненбаев А.Б.	Оптимизация процесса строительства с использованием технологии виртуальной и дополненной реальности: преимущества и ограничения	6721
1574.	Елгін Е.Е.	Жол және туристік инфрақұрылым үшін мобильді санитарлық тораптарды енгізу перспективалары	6726
1575.	Ерғазина А.А.	Обзор исследований по применению полимеров для укрепления грунта	6732
1576.	Жұмалы Ф.Т.	Влияние сейсмической активности на проектирование модульных зданий: сравнительный анализ систем	6737
1577.	Илекешов Р.Р., Темирбулатов Ұ.Н.	Оценка степени повреждения открытых железобетонных конструкций, вызванные морозным разрушением	6742
1578.	Искакова А.Н., Есмағұлов Б.М.	Обоснование расчетных сопротивлений строительных стале в соответствии с Еврокодами	6746
1579.	Исмагамбетова Д.Е.	Анализ способов повышения несущей способности зон продавливания в монолитных железобетонных безбалочных плитах перекрытия	6750
1580.	Кадырова А.Б.	Современные материалы и технологии для продления срока службы дорог	6755
1581.	Ким А.В.	Адаптация автоматизированной системы мониторинга технического состояния конструкций железнодорожной эстакады длиной 2551м на 3 пути в городе Астана	6759
1582.	Кузганбаева А.З.	Сравнительный анализ испытания бетона, отобранного из конструкции гидротехнического сооружения на образцах-кернах и неразрушающими методами	6764
1583.	Қайыржанова А.Ғ.	Астана қаласындағы су тасқыны қаупін ГАЖ арқылы талдау және алдын алу шаралары	6769
1584.	Мақұлбек Е.Д.	Ысыған су жылутасығышты	6773

		орталықтандырылған жылумен жабдықтау жүйенің гидравликалық үрдістері	
1585.	Мацевич А.В., Мусакалимов В.С.	Оценка технического состояния фасадной системы с высокопрочной штукатуркой	6778
1586.	Муканова С.М.	Сравнительный анализ расчета кирпичного простенка первого этажа по СНиП и по нормам РК, идентичным Еврокодам	6783
1587.	Мухамедрахимова И.Б.	Құрастырмалы темірбетон конструкцияларындағы әртүрлі түйіндік қосылыстар түрлерінің тиімділігі	6788
1588.	Мұхаметқалиева А.Т.	Оптимизация строительных процессов с использованием технологии FILIGRAN	6793
1589.	Насиханова А.Н.	Влияние массы монолитных перекрытий на сейсмическую устойчивость зданий в условиях Казахстана	6798
1590.	Нұр М.Қ.	Сравнительный анализ методов оценки несущей способности железобетонных конструкций с учетом дефектов и повреждений в отечественной и зарубежной практике	6802
1591.	Нұрмағанбет А.С.	СҒА мен DDS қадаларының салыстырмалы талдауы: құрылыс технологияларына әсері	6806
1592.	Нұрмуханова А.М., Шойынбай А.С.	Орталықтан тыс сығылған темірбетон бағандарын қазақстандық стандарттар және Еурокодтар бойынша салыстыру	6811
1593.	Нұрсұлтан Д.А.	PLAXIS 2D негізінде қаданың жұмыс қабілеттілігін модельдеу: жүктеме және топырақтың әсері	6816
1594.	Сатан Н.Н.	Оценка грунтовых условий г. Астаны с использованием метода статического зондирования	6820
1595.	Серікбаева Т.А., Тлеуленова Г.Т.	Ұңғыма конструкциясына әсер ететін геологиялық факторлар	6824
1596.	Темірғали Ұ.Б., Любинина Д.В	Оценка технического состояния железобетонных конструкций жилых зданий после пожара	6828
1597.	Төлеген А.Ж.	Оценка прочностных свойств дисперсных грунтов по данным статического зондирования	6833
1598.	Туяков Н.Ж.	Процессная интенсификация в модульном строительстве: от панелей к сборно-модульным блокам	6836

1599.	Уримбетов Б.У.	Гидроизоляция железобетонных фундаментов жилого комплекса методом инъектирования в г. Астана	6841
1600.	Шойынбай А.С., Нұрмуханова А.М.	Eurocode 2 – темірбетон конструкцияларын жобалаудың халықаралық нормаларының негізі	6846
1601.	Aldisheva D.N.	Durability of asphalt concrete pavements under varying temperature conditions	6851
1602.	Shaimerdenova L.I.	Literature review of principles of design of bases and foundations	6856

**ПОДСЕКЦИЯ 11.2 ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ,  
ИЗДЕЛИЙ И КОНСТРУКЦИЙ**

1603. 1	Абдуллина А.А.	Применение техногенных отходов промышленности для улучшения характеристик бетона	6859
1604. 2	Тулькенов К.Д.	Оценка влияния различных стабилизирующих добавок на свойства грунтов	6865
1605. 3	Altynbek Marat	Prospects for the utilization of industrial waste in construction: composite additives for concrete and reinforced concrete structures	6871
1606. 4	Тусыпова Ж.Б.	Оптимизация состава керамзитобетона с применением химических добавок	6877
1607. 5	Zhakanov A.N.	Current trends in geopolymers research: an overview of mechanical, physicochemical and functional properties	6883
1608. 6	Джантулина М.М.	Опокоидтардың минералды-химиялық және құрылымдық ерекшеліктері мен құрылыс индустриясының шикізаты ретінде қолданылуы	6889
1609. 7	Әлмаханбет Н.Н., Байдәулет Ж.С.	Көпфункционалды қоспалармен ауыр бетонды модификациялау	6894
1610. 8	Жаксылыков А.А.	Полипропилен талшығының бетон қасиеттеріне әсері	6900
1611. 9	Орынбай Е.Р.	Керамикалық материалдар өндірісінде өндірістік алюминий қалдықтарын пайдалану бойынша зерттеулерге шолу	6904
1612. 1	Махамбет Н.А.	Влияние базальтовой фибры на прочностные характеристики мелкозернистого бетона	6907
1613. 1	Ерланұлы Ербол	Құрылыс керамикасына техногендік қалдықтарды пайдаланудың қазіргі заманғы әдістері мен зерттеулерге	6913

		шолу	
1614. 1	Қаиржан Е.Б.	Экологически чистые материалы для различных технологий внешней отделки: забота о природе и долговечность	6917
1615. 1	Хаируллоев А.Х.	Разработка технологии отделочного материала – травертин, армированный минеральной фиброй	6922
1616. 1	Хасен Б.Б.	Жаңа құрылыс материалдарын өндіру үшін техногендік қалдықтарды қайта өңдеу технологияларын зерттеу	6926
1617. 1	Айбеков Д.А, Ералы Асхат	Модифицированные добавки для улучшения строительно-эксплуатационных свойств бетона	6931
1618. 1	Тасбулат Е.А.	Разработка технологии получения и использование пустотообразователей для монолитного бетона	6937
1619. 1	Суюнов Е.Н.	Модульное домостроения как альтернатива традиционным методам строительства	6942

### **ПОДСЕКЦИЯ 11.3 АРХИТЕКТУРА В ГЛОБАЛЬНОМ МИРЕ: ТЕНДЕНЦИИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ**

1620. 1	Аулан А.С.	Блокталған тұрғын үйлерде энерготімді жүйелерді қолдану тенденциялары	6946
1621. 2	Akhmatdin A.	The influence and importance of wind load on the stability and safety of architectural structures	6951
1622. 3	Баланчик Д.А.	Исследование михайло-архангельского собора в городе Уральск	6955
1623. 4	Ғарифолла А.А.	Зарубежный опыт инклюзивной архитектуры и его адаптация в городской среде Астаны	6959
1624. 5	Елеуова А.У.	Формообразование и развитие архитектуры комфортных школ в образовательной среде	6964
1625. 6	Ергенбаев Е.Т.	Биомиметическая архитектура: трансформация природных принципов в устойчивые архитектурные решения	6968
1626. 7	Ескалиева Г.А.	Новый подход функционально-пространственной организации культурного центра	6972
1627. 8	Қамбарова Б.Я.	Главные критерий при проектирования комбинированного типа планирования парков, скверов,	6975

		бульваров	
1628. 9	Караван А.В.	Исследование петро-павловского абацкого-знаменского женского монастыря в городе Семей	6979
1629. 1	Карпсеитова Б.Ж.	Ревитализация исторических зданий: вокзалы как новые музейные пространства	6983
1630. 1	Касенов Ж.К.	Вычислительное проектирование	6987
1631. 1	Ким И.Л.	Архитектура музеев: генезис и трансформация в контексте социокультурных и технологических парадигм	6992
1632. 1	Куставлетова Д.С.	Однокомнатная квартира – путь решения жилищного вопроса.	6994
1633. 1	Қанатқызы Ұ.	Ақылды шыны технологияларының және қасбет элементтерінің энергия тиімділігі	6999
1634. 1	Құрбанәлі А.Е.	Декоративно-прикладное искусство в контексте взаимодействия культуры, искусства и архитектурного производства	7002
1635. 1	Мамиева Д.С.	Стандарт leed: повышение экологической эффективности в архитектуре города	7005
1636. 7	Мелешко Д.П.	Появление социального жилья в казахстане: история, тенденции и вызовы	7009
1637. 1	Мурсалова А.С.	Опыт зарубежных стран в проектировании плавучих сооружений: анализ успешных проектов и архитектурных решений	7012
1638. 1	Нурпеисов Ж.Е.	Анализ развития градостроительной модели на территориях свободных экономических зон	7016
1639. 2	Өтебай С.Ә.	Городские трассы в автоспорте: как улицы становятся Этапами гран-при	7021
1640. 2	Попова Ж.Н.	Лиминальные пространства в архитектуре и их влияние на жилую среду	7023
1641. 2	Садвакасова С.А.	Архитектурное наследие астаны конца XIX — начала XX века.	7027
1642. 2	Садуакасов Р.С.	Проблемы адаптации исторических зданий к современным функциям: поиск баланса	7031

1643. 2	Садыкбеков Д.Д.	Институт нового поколения: образовательные центры будущего	7039
1644. 2	Садыкова К.К.	Экологичная архитектура туристических объектов алматинской области	7041
1645. 2	Саурбаева А.М.	Principles of climate responsive architecture	7045
1646. 2	Свинченко Т.В.	Влияние климата на архитектурные решения.	7048
1647. 2	Токаев А.Б.	Влияние онлайн торговли на архитектуру торговых- развлекательных центров	7052
1648. 2	Төлепбергенова А.Ф.	Ғылыми-зерттеу университеттерінің энергия үнемдейтін архитектурасы	7056
1649. 3	Тулесова Ұ.Ж.	Эволюция культовой архитектуры западного казахстана	7062
1650. 3	Утембаева Т.	Қазақстанның ортағасырлық қалалары және олардың заманауи қала құрылысына ықпалы	7068
1651. 3	Feisel A.	History of national architecture in central asia	7073
1652. 3	Ходанович К.Г.	Будущее архитектуры: умные материалы и технологии адаптивного проектирования	7077
1653. 4	Шахазинда Г.К.	Применение ИИ для оценки устойчивости зданий к землетрясениям и другим природным катастрофам	7081
1654. 3	Шульц А.А.	Применение новых технологий в архитектуре	7085

#### **ПОДСЕКЦИЯ 11.4 СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ОБЛАСТИ ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ**

1655.	Жумажанов М. Н.	Анализ загрязнения атмосферы города Астана с применением ГИС	7089
1656.	Берикова Я. Б.	NBR индексі мен термалды нүктелерді қолдана отырып дала және орман өрттерін бақылау	7094
1657.	Нұртай Н. Н	Павлодар-Омбы автомобиль жолының 373-383 км учаскесін қайта құру кезіндегі инженерлік- геодезиялық жұмыстар	7099
1658.	Жумабеков Д. Т.	Перспективы использования беспилотных летательных	7101

		аппаратов в мониторинге городских зеленых зон	
1659.	Екпин Ж.	Абай облысы орман алабының өзгеру динамикасын Жерді қашықтықтан зондтау арқылы бағалау	7103
1660.	Нуртазаева А. Н.	Использование растрового анализа для оценки паводков в Актюбинской области	7106
1661.	Рафик А. Е.	Ауылшаруашылық алқаптарының деградациялық жағдайын ГАЖ қамтамасыздандыру	7110
1662.	Садвокасова С. М.	Создание топографического плана местности в масштабе 1:2000 на основе аэрофотоснимков	7112
1663.	Тастанов А.	Программное обеспечение ARGIS PRO для целей картографирования	7115
1664.	Қаймолдаева Л. Е.	Картографиялық әдістерді қолдана отырып, Шымкент қаласындағы білім беру нысандары мен денсаулық сақтау мекемелерінің таралуын бағалау	7117
1665.	Ернар Е.	ГАЖ пайдалана отырып, демографиялық процестерді картаға түсіру және талдау	7121
1666.	Ибрагимова А. Е.	Использование спутниковых навигационных систем в геодезии	7125
1667.	Карабаева Г. Н.	Система АИС ГЗК в Казахстане	7128
1668.	Темірбек А. М.	ГАЖ және қашықтықтан зондтау әдістерін қолдана отырып Астана қаласының урбанизациялану процессіне мониторинг жүргізу	7132
1669.	Манахов М. М.	Қазақстан Республикасындағы цифрлық нивелирлерді пайдаланып, мемлекеттік нивелирлік желіні жетілдіру	7137
1670.	Садық А. Ж.	Қалалық ортада ГНСС өлшеулерінің дәлдігін бағалау әдістері	7140
1671.	Әшім Н. Қ.	Қазақстан Республикасының геоцентрлік координаттар жүйесі: әлімдік тәжірибе және салыстырмалы анализ	7146
1672.	Нұрғалиев С. Е.	Биіктік ғимараттардың геодезиялық мониторингі	7151
1673.	Қуанова А. А.	Қала құрылысы кадастрын геодезиялық қамтамасыз етуге арналған заманауи жерсеріктік технологиялар	7156
1674.	Шакиратова Т. Ж.	Қарағанды облысы жағдайында орман және дала өрттерінің	7160

		мониторингісі	
1675.	Қонақбаева А. Е.	Қашықтықтан зондтау технологиялары арқылы ауыл шаруашылығы алқаптарын басқару тиімділігін арттыру	7163
1676.	Толехан Н.	Елордадағы бірегей сәулет нысандарының геомониторингтік бақылауы	7167
1677.	Қалбыр А. А.	LiDAR технологиясы арқылы объект параметрлерін анықтау	7170
1678.	Қайдар Ж. А.	Әртүрлі климаттық жағдайларда топографиялық түсірілімдердің дәлдігін салыстыру үшін заманауи геодезиялық құралдарды пайдалану	7175
1679.	Анарханов Н. Т.	Улучшение кадастровых и городских карт	7180
1680.	Мельниченко А. М.	Исследование особенностей использования ГНСС и тахеометров для различных типов съемок, сравнение точности данных в различных условиях.	7183
1681.	Мансур Т. М.	Сандық модельдерді құруға арналған бағдарламаларды салыстыру	7186
1682.	Насриддинов Д. Ш.	Астана мысалында көпқабатты тұрғын үй кешендерін салу кезіндегі геодезиялық жұмыстардың ерекшеліктері	7190
1683.	Карткужаков А. А.	Оптимизация размещения объектов возобновляемой энергетики с использованием гис	7195
1684.	Мұрат А.	Заманауи картографияда рельефтің сандық Модельдерін құру және басқару үшін AUTOCAD CIVIL 3D қолданудың артықшылықтары	7200
1685.	Досжан Ж. Е.	Ауа райы жағдайларының GNSS қабылдағыштарының өлшеу дәлдігіне әсерін зерттеу	7204
1686.	Нұрқасымова С. Ж.	Тығыз құрылыс жағдайында GNSS қабылдағыштарының дәлдігін зерттеу және кедергілерді жою әдістері	7207
1687.	Султанбек Д. Е.	ГАЖ көмегімен Қызылорда облысының ауыл шаруашылығы жерлерінің экологиялық өзгерістерін зерттеу	7212
1688.	Оспандиярқызы К.	Астана қаласының "Тұран" және	7216

		"Ұлы Дала" даңғылдарының қиылысы мысалында геодезиялық жабдық, қашықтықтан зондтау және ГАЗ технологияларын пайдалана отырып, жол төсемін зерттеу	
--	--	---	--

**ПОДСЕКЦИЯ 11.5 ИННОВАЦИИ В АРХИТЕКТУРНОЙ ДИЗАЙНЕ: НОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ**

1689.	Абдраманова Ж.М.	Ғимаратты жобалауда жасанды интеллектті қолдану	7221
1690.	Бибекова А.К.	Қала дамуы үшін мәдени мекемелерді құрудың маңызы: Семей қаласын мысал ретінде зерттеу	7224
1691.	Буркулов Ж.Б.	Инновации в степи: новый облик казахского этно-культурного центра	7228
1692.	Ермек А.Е.	Бионика және дизайн: Табиғат пен технология байланысы	7231
1693.	Ермекова Ж.Е.	1. Эволюция формирования пространств для животных: многофункциональные архитектурные решения в современном контексте	7236
1694.	Искакова А.К.	Архитектуралық дизайндағы инновациялар: жаңа материалдар мен технологиялар	7243
1695.	Калдыбаева А.Н.	Функциональная выразительность: свет и цвет в пространстве науки	7247
1696.	Майшулан А.Р.	Современные тенденции проектирования среды для культурно нравственного воспитания для девочек	7252
1697.	Мукушева Д.М.	Эволюция развития архитектуры и планирования детских домов: с древних времен до современности	7256
1698.	Нуркешова Д.Т.	Архитектуралық ортада акустиканың рөлін зерттеу	7261
1699.	Оразғалинова А.Ж.	Архитектурадағы түс пен пішіннің адамның психологиялық күйіне әсерін зерттеу	7264
1700.	Серікбай Н.Т.	Мемориалдық кешендерді қалыптастырудағы ландшафттық архитектураның рөлі	7268
1701.	Ташенова К.Е.	Зарубежные аналоги центров для матери и ребенка как основа для развития социальной инфраструктуры в Казахстане	7272
1702.	Теміржанова Е.Б.	Экологическое состояние и потенциал почв для озеленения в городе Курчатова: последствия ядерных испытаний и перспективы	7276

		восстановления	
1703.	Түгелбай А.Ә.	Архитектура және табиғат үйлесімділігі	7280
1704.	Умарова Ф.М.	Шығармашылық бейіндегі заманауи жоғары оқу орнының интерьерін қалыптастырудағы инновациялық тәсілдер	7285

### 11.6 ВОПРОСЫ ЭСТЕТИКИ И ФУНКЦИОНАЛЬНОГО БАЛАНСА В ГРАФИЧЕСКОМ ДИЗАЙНЕ

1705.	Аязбаева А.Ж.	История города астана, анализ и редизайн логотипа	7289
1706.	Абдуллаев Ж.Ф.	Эстетика и функциональность в веб-дизайне туристических платформ	7292
1707.	Әділ Ә.	Графикалық «Дизайн арқылы әлеуметтік медиа жарнама тарату»	7296
1708.	Дәулетбаева Е.	Интеграция анимационных иллюстраций в книжный дизайн на примере казахской народной сказки	7299
1709.	Ескалиева К.Н.	Роль графического дизайна в помощи и поддержке бездомных животных Казахстана	7301
1710.	Комшабаева Д.С.	Территориальная айдентика	7306
1711.	Курманғалиева Н.М.	Айдентика как инструмент создания доверия и лояльности	7311
1712.	Косман Ә.Д.	Разработка визуальной айдентики для международного турнира по COUNTER STRIKE 2 в Казахстане адаптации	7316
1713.	Кайрат Л.	Туристік бренд имиджінің дамуы	7319
1714.	Коньсбаева М.Б.	Дислексиямен ауыратын адамдарға арналған қаріптер мен мәтіндер дизайнының ерекшеліктері: халықаралық тәжірибе және қазақстандық контекст	7322
1715.	Мубарак Б.М.	Айдентика как способ диалога с аудиторией	7324
1716.	Орекешова Н.Б.	Перспективы создания интерактивной образовательной игры, посвященной традициям в Казахстане	7329
1717.	Омарова А.	Цифровое творчество. Роль веб-дизайна в создании обложек музыкальных альбомов	7336
1718.	Рахимжанова Г.Б.	Анализ визуальных стратегий в рекламных изображениях	7340
1719.	Садвакасов У.Ж.	Дизайн-проект интерактивного	7343

		приложения для создания визуального портфолио	
1720.	Уркенова Д.А.	Социальный брендинг и его влияние на современный мир	7346
1721.	Хабибулина А.Р.	Психология цвета в айдентике: как цвета влияют на восприятие бренда	7350
1722.	Хитуова М.Т.	Искусственный интеллект в графическом дизайне: новые возможности и вызовы	7353
1723.	Шаймуханбет А.	Современные тенденции в создании сувениров: от массового производства к уникальным изделиям	7355

### 11.7 НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ И МЕТОДЫ В СФЕРЕ ДИЗАЙНА

1724.	Аманбек Назерке	Контемпорари стиліндегі сұлулық салонын қайта өңдеу, эстетика мен қолайлылық үйлесімі	7360
1725.	Әмір Әлия Әшімханқызы	Дәмхана интерьерін заманауи стильде қайта әзірлеу	7364
1726.	Мешітбай Дәмеш Мұратқызы	Косметолгия салонының интерьерін биоскандинавиялық стилде оңтайландыру	7367
1727.	Жалғас Зарина Нұрланқызы	Ескі мен жаңаның үйлесімі: ескі үйді контемпорари стильде қайта құру	7371
1728.	Ескенова Ажар Қадыржанқызы	Сұлулық салонын минимализм стилінде Қайта өңдеу	7374
1729.	Кульжнова Жасмин Нуржановна	Эргономика и инклюзивный дизайн в использовании экологических текстильных решений в интерьере	7377
1730.	Болысбекова Райхан Темирбековна	Костюм дизайндағы шығармашылық композиция	7380
1731.	Альбусынова Сымбат Думановна, Ералы Эльмира Әнуарбекқызы	Шағын қалаларға арналған инновациялық кітапханалар мен білім беру орталықтарын жобалау	7382
1732.	Садырбай Ақмарал Жұмабекқызы	Этнографиялық символизмнің Сәндік өнерде қолданылуы	7385

### СЕКЦИЯ 12 ТРАНСПОРТ И ЭНЕРГЕТИКА КӨЛІК ЖӘНЕ ЭНЕРГЕТИКА / TRANSPORT AND ENERGY

Подсекция 12.1 Транспортная инженерия Көлік инженериясы / Transport engineering			
1733.	Алдаберген А.А.	Қазақстандағы автомобиль нарығының жан-жақты талдау	7392
1734.	Дюсенбаева А.А.	Биодизель: Қазақстандағы даму перспективалары	7395
1735.	Қалтай А.Б.	Биосутегі: оның өндірісі, Қазақстандағы дамуы	7397
1736.	Жанайдар С.Ж.	2024 жылдың теміржол вагондарының	7400

### Список используемых источников

1. Frampton K. Современная архитектура: критический взгляд на историю развития. Москва: Стройиздат; 1990. 535 с.
2. Pevsner N. A History of Building Types. Princeton: Princeton University Press; 1976. 352 с.
3. Macdonald S. The Architecture of Museums: Space, Light, and Materiality. London: Routledge; 2018. 312 p.
4. Bergdoll B. Les Halles to Pompidou: Architecture as Urban Catalyst. Paris: Éditions du Patrimoine; 2007. 210 p.
5. Piano R., Rogers R. Centre Pompidou: The Making of a Monument. Paris: Éditions du Centre Pompidou; 1987. 180 p.
6. Jodidio P. Frank Gehry: The Guggenheim Bilbao. Cologne: Taschen; 2020. 96 p.
7. Nouvel J. Лувр Абу-Даби: рождение музея. Париж: Editions du Seuil; 2017. 180 p.
8. Электронный ресурс.
9. Официальный сайт Музея Гуггенхайма в Бильбао. URL: <https://www.guggenheim-bilbao.eus> (дата обращения: 15.10.2023).

УДК 728.3

### ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА – ПУТЬ РЕШЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ВОПРОСА.

**Куставлетова Дана Сагайдуллаевна**

kustavletova\_dana@outlook.com

Студент 2 курса 6В07320 - Архитектура жилых и общественных зданий, кафедры «Архитектура», ЕНУ им. Л. Н. Гумилева, г. Астана, Республика Казахстан  
Научный руководитель - PhD, ст. преподаватель Берикбаева М. А.

Рассматривая динамику развития городской застройки, можно увидеть тенденцию заполнения многоквартирных жилых комплексов однокомнатными квартирами. От застройщиков можно получить разные варианты планировок, таких как студии или квартиры с отдельной кухней, более большие или с минимальной допустимой площадью. Крайним значением в Казахстане является 32 м<sup>2</sup> общей площади, при жилой площади от 15 до 18 м<sup>2</sup>, что рассчитано на проживание семьи из одного человека.

Путём сравнения существующих образцов квартир, опыта и нормам других стран, и проектирования плана однокомнатной квартиры, мы придём к определённым выводам.

Место жительства – важная часть жизни человека. Оно во многом влияет на повседневные занятия, стиль жизни и её качество. Однако не все люди могут позволить себе жилье, соответствующее их ожиданиям. По всему миру жилищный кризис стоит очень остро, а цены на строительные материалы и землю растут. Жизнь в городе привлекает всё больше людей, которые ищут заработок и перспективы карьерного роста. Поэтому в больших городах квартиры становятся компактней, вмещая большее количество людей в один жилой комплекс, позволяя людям иметь собственную недвижимость в более удобном месте, за меньшую цену. Но в такой ситуации приходится жертвовать комфортом самого человека, его психологическим и физическим здоровьем от нахождения в маленьком замкнутом пространстве. Несмотря на это, однокомнатные квартиры остаются самым выгодным выбором в условиях рыночной экономики.

Многоэтажная застройка, увеличивает плотность жилого фонда (количества жилой площади, м<sup>2</sup>, приходящиеся на 1га застраиваемой территории), что дает значительный экономический эффект. Однокомнатные квартиры идеально вписываются в условия ограниченного пространства и высокой стоимости земли. Они предлагают решение проблемы нехватки жилья, особенно в центральных районах и в районах с развитой инфраструктурой.

Однокомнатные квартиры также востребованы среди арендаторов, так как они являются более доступными по цене, чем более крупные квартиры. Этот сегмент рынка аренды является одним из самых ликвидных, особенно в университетских городах или областях с высокоразвитыми бизнес-центрами.

Одним из первых, кто использовал идею минимальной площади для жилья французский архитектор Ле Корбюзье в 1951 году. Он спроектировал маленькое здание с названием «Ле Кабанон» в переводе – сарай, для собственного использования в качестве летнего домика. Размеры домика 3,66\*3,66 м (площадь 13,3 м<sup>2</sup>), высота 2,26 м. Архитектор использовал инновационные технологии, изобрёл системы регулирования солнечного света, воздухообмена и защиты от насекомых.

Если говорить про современное жильё минимальной площади, то самыми лидирующими городами с таким типом квартир являются Гонконг, Лондон и Нью-Йорк. Это густонаселённые районы, где ценится каждый свободный квадратный метр.

В Нью-Йорке (США) новой тенденцией стало строительство микро-апартаментов, где площадь варьируется от 24 до 33,5 м<sup>2</sup> с общими на всех жильцов удобствами (кухнями, столовыми, прачечными). Новостные каналы предполагают, что такие квартиры могут стать революционным решением на рынке недвижимости, либо средством заработка денег и негативным опытом для желающих жить в таких домах, так как аренда при такой площади всё равно остаётся большой и недоступной для многих (в среднем 2,720 долларов США в месяц). Несмотря на все минусы, для Нью-Йорка такой вариант жилья определённо является подходящим, при большом потоке иммиграции, перенаселённости и спросе на недвижимость, микро-апартаменты пользуются популярностью даже среди пожилого населения.

Британские исследователи Дженни Прис, Ким Макки, Джон Флинт и Дэвид Робинсон в своей статье «Жизнь в маленьком доме: ожидания, впечатления, менеджмент и компенсация» исследовали другую сторону вопроса – социальную. Они провели опрос среди жителей Лондона, на постоянной основе проживающих в разных типах маленьких домов. Их целью являлось выявление проблем жизни в маленьком доме, таких как психическое и физическое состояние жильцов, впечатление и отношение к ним других людей, их опыт во время пандемии Covid-19. Все участники проведённого опроса в возрасте от 18 до 64 лет говорили о том, что лучше иметь маленький дом, чем вовсе никакого. Планировка и организация пространства имеет гораздо большую важность, чем его размер. Люди, которые разделили свои апартаменты на зоны, например, только для приёма пищи и только для сна и отдыха, чувствовали себя намного лучше и не сталкивались с ощущением тесноты. Особенно такой подход был эффективным во время пандемии Covid-19, когда приходилось работать из дома. Маленькое жилище также помогло некоторым участникам поддерживать мысли и пространство в чистоте, а также сохранять бюджет, ведь ненужным вещам не было места в их доме. Опрошенные выделили, что в маленьком доме их критическое мышление, любовь к минимализму и креативность возросли, что непременно является позитивным улучшением. Исследователи подмечают, что тенденция к уменьшению площади жилищ помогает Великобритании избежать жилищного кризиса, так как в большинстве случаев новое поколение по экономическим причинам не может позволить себе приобрести более просторную недвижимость. Конечно, многие люди испытывают по этому поводу негативные эмоции, но сталкиваясь с реальностью им приходится уравнивать свои ожидания. Такое положение дел постепенно становится нормой.

Что касается Гонконга, то он является одним из самых густонаселённых городов мира. Самым доступным вариантом являются два вида жилья: новые микро-апартаменты по 20 – 40 квадратных метров с собственной кухней-нишей и ванной комнатой и «квартиры-клетки» (квартиры-гробы) больше похожие на хостел, находящиеся в старых районах города. Правительство разрешило строить такие дома для того, чтобы справляться с постоянно растущим спросом. Более новые микро-апартаменты начали появляться с 2015 года после того, как правительство ослабило нормы пожарной безопасности, ранее требовалось чтобы кухни были отделены стеной с собственным окном. Изменённые правила разрешили делать

открытые кухни без окон, то есть кухни-ниши. В таких квартирах есть собственный санузел, даже если он представляет собой отделение за перегородкой шириной в 2 метра.

Квартира – это обособленная ячейка жилого дома, предназначенная для проживания одной семьи. Она несёт в себе много разнообразных функций, таких как обеспечение удовлетворения биологических потребностей и духовных интересов, защита от внешних климатических условий, выполнение необходимой функциональной деятельности. Функциональный процесс занимает определенное пространство помещения и образует функциональную зону, что является составной частью жилища человека. В процессе эволюции функциональные зоны жилища непрерывно развиваются, меняются в габаритах и появляются новые зоны, одним из последних нововведений является кухня-ниша – решающий элемент нового способа планировки однокомнатной квартиры. Каждая из функциональных зон может быть обособлена отдельным помещением, либо объединена в группы и помещение становится многофункциональным. Создание многофункциональных помещений также является приоритетом в проектировании однокомнатных квартир.

Данная статья более всего заинтересована в положениях свода правил РК 3.02–101–2012 «Здания жилые многоквартирные», потому что он регламентирует строительство многоэтажных жилых зданий. Согласно своду правил, общая площадь жилища (квартиры) определяется как сумма полезной площади жилища, включающая жилые, нежилые помещения и площади летних помещений, рассчитываемых с применением следующих понижающих коэффициентов: для балконов и террас - 0,3, лоджий - 0,5, веранд - 0,8. Для совмещенных лоджий балконов применяется понижающий коэффициент 0,4. К жилым помещениям следует относить: спальни, гостиные, детские, домашний кабинет, библиотеку, столовую, игровые и т. п. Жилая площадь является важным показателем при оценке стоимости квартиры, так как напрямую влияет на комфорт и удобство проживания в ней. В минимальные площади квартир включены: жилая площадь  $15 \text{ м}^2 \times N$  (количество людей, проживающих в квартире), минимальные площади кухни –  $9 \text{ м}^2$ , встроенных шкафов  $0,6 \text{ м}^2 - 1 \text{ м}^2$ , ванной -  $2,25 \text{ м}^2$ , уборной -  $1,2 \text{ м}^2$ , прихожей - из расчета ширины не менее 1,4 м, коридора- из расчета общего количества комнат и наиболее компактной планировки. Ширина жилых комнат должна быть не менее: общей комнаты (гостиной) – 3,0 м; спальни – 2,4 м. Высота потолков жилых комнат должна быть не менее 2,7 м. Ширина комнаты — важный параметр при проектировании жилья или рабочих помещений, так как она напрямую влияет на комфорт проживания и функциональность пространства. Важно учитывать назначение помещения, количество людей, которые будут его использовать, и тип мебели или оборудования, которое будет размещено.

Рассмотрим варианты планировочных решений однокомнатных квартир от крупнейших строительных компаний Казахстана. Планы квартир в открытом доступе они предоставляют на своих сайтах как ознакомительный материал для своих покупателей.

Представленные квартиры входят в нормы площади, установленные в Казахстане. В проекте от VI Group (рисунок 1) показан более распространенный вариант планировки, где квартира напоминает квадрат и не имеет сквозного проветривания. В проекте Базис-А (рисунок 2) показана не типичная планировка, больше похожая на планировки более больших квартир, где присутствует сквозное проветривание, так как окна расположены по обе стороны здания. Основным местом хранения в обоих квартирах указаны прихожие, только там показано размещение большого шкафа. Присутствуют лоджии, что, несомненно, является плюсом. Кухня совмещает функции столовой, а гостиная предполагает спальное место. Ванные оборудованы стиральной машинкой и полноценной ванной.

Исходя из всех норм и рекомендаций, я сделала план однокомнатной квартиры минимальной площади в упрощенной подаче стен и с меблировкой. (Рисунок 3) Общая площадь составляет 33,63 квадратных метра, жилая площадь – 17,06, что также подходит под стандарт. Квартира является квартирой студией, без дверей в основной части. Чтобы отделить зону спальни, я использовала стеллаж вместо обычной гипсокартонной перегородки, чтобы добавить дополнительное место хранения. Диван можно использовать как дополнительное

спальное место. Кухня имеет обычный размер и полноценное оборудование, она изгибается «г-образно» для более удобного использования системы «холодильник – мойка – плита». Лоджию предполагается утеплить, чтобы использовать пространство как рабочую зону. Туда помещается большой стол, а также вместительный шкаф. В санузел можно вместить как ванну, так и душевую. Есть место для стиральной машины и корзины для белья.



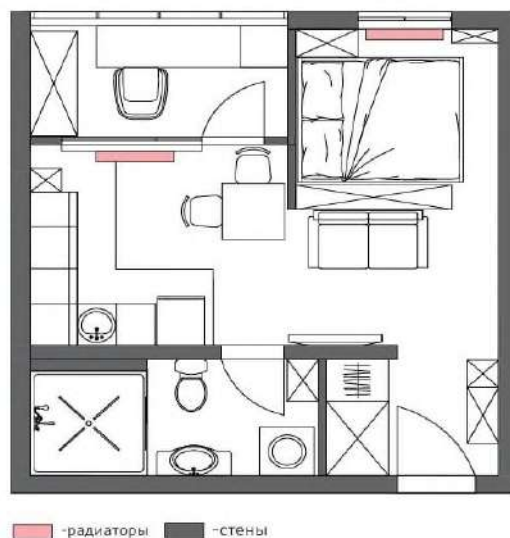
1.

2. Рисунок 1. Однокомнатная квартира от VI Group



Рисунок 2. Однокомнатная квартира от Базис-А

В заключении исходя из последних тенденций, самое эффективное использование городской земли – это однокомнатные квартиры, микро-апартаменты и многоэтажные жилые дома. Они являются относительно доступной опцией, не смотря на полярно различающиеся мнения людей о них: одни видят в них решение кризиса, другие считают их «кроличьими норами» не подходящими для проживания человека.



Общая площадь 33,63  
 Жилая площадь 17,06  
 Кухня-ниша 4,51  
 С/у 6,15  
 Прихожая 3,67  
 Лоджия 2,24 (5,61)

### 3. Рисунок 3. Разработанный план однокомнатной квартиры

Однокомнатные квартиры действительно не являются панацеей от всех проблем, так как не подходят для всех слоёв населения. Они не подходят семьям с детьми и часто не являются инклюзивным жильем, не предусматривая пространства для дополнительного оборудования и маневров. Также микро-апартаменты не могут и не должны быть полным замещением обычных квартир, а лишь альтернативой и выбором человека.

Целевой аудиторией покупателей однокомнатных квартир можно считать молодых профессионалов. Они часто живут одни и нуждаются в удобной локации, чтобы быстро добираться до работы избегая утренних пробок. Такие люди также более гибкие и креативные, не имеют большого багажа вещей, что помогает организовать домашний быт даже на маленькой площади. Для молодых и активных жителей города перспектива нахождения в центре города часто гораздо привлекательней, чем лишние квадратные метры, так как таким образом они могут проводить больше времени вне дома.

Возвращаясь к финансовой стороне вопроса, как любой другой рынок, рынок недвижимости определяется спросом и предложением. С постоянным увеличением спроса на новые дома, предложение не успевает формироваться в том же темпе. Также большое влияние оказывает инфляция и рост цен на строительные материалы, землю и энергоресурсы. Однокомнатные квартиры отличное решение для того, чтобы больше людей могли позволить себе право собственности на недвижимость.

Последние годы подчёркивают растущую потребность в дизайне, который ставит на первое место экологическую чувствительность и благополучие человека в постоянно меняющемся мире. Фокус методов дизайна изменился с исключительно эстетических на учет здоровья жильцов, адаптивности и полезности.

Вариативность человеческих желаний требует многообразия опций. Обращая на это внимание, однокомнатные квартиры имеют свою особую нишу для существования и в какой-то степени решают жилищный вопрос.

#### Список использованных источников.

1. СП РК 3.02 -101-2012 Здания жилые многоквартирные, С.11-36
2. Zach Edelson, Micro-Scope, The Architect's Newspaper, 2016
3. Jenny Preece, Kim McKee, John Flint, David Robinson, Living in a small home: expectations, impression, management, and compensatory practices, 2023, С. 2-20
4. Wikipedia free encyclopedia, Bedspace apartment
5. Vera Kichanova, Size doesn't matter: giving a green light to micro-homes, 2019, С. 2-18